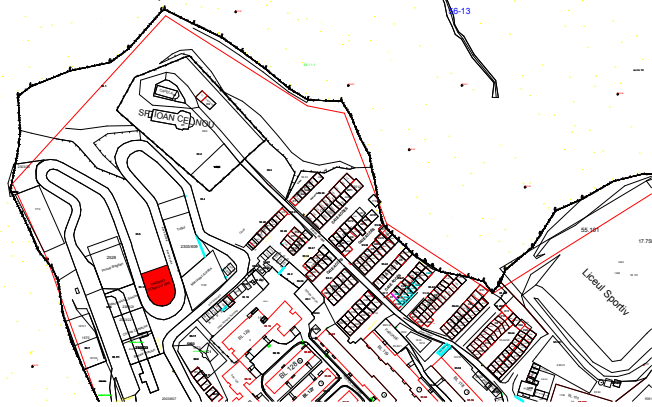


REGLEMENTARI URBANISTICE-ZONIFICARE

P.U.Z. - PLAN URBANISTIC ZONAL - INCADRARE IN PUZ CU CARACTER INTRAVILAN-SUCEAVA LOCUINTE COLECTIVE, LOCURI DE PARCARE, SISTEMATIZARE VERTICALA SI ORGANIZARE DE SANTIER

ST=600 mp / C.U. nr. 1787din 16.12.2016



LIMITE CONVENTIONALE SI ALINIAMENTE

- LIMITA PROPRIETATE BENEFICIARI
- LIMITA STUDIATA IN PUZ
- DRUMURI ACCES

ZONIFICARE FUNCTIONALA PROPUSA

- CLADIRE PROPUSA A SE REALIZA CU FUNCTIUNEA DE LOCUINTA COLECTIVA
- ZONA DE CIRCULATIE PIETONALA DEALUNGUL DRUMULUI DE ACCES
- ZONA DE CIRCULATIE AUTO IN CADRUL INCINTEI STUDIATE
- ZONA DE CIRCULATIE PIETONALA IN CADRUL INCINTEI STUDIATE
- ZONE VERZI EXISTENTE SI PROPUSE IN ZONA DE INTERVENTIE

Total suprafata teren-600,00 mp

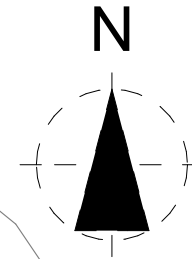
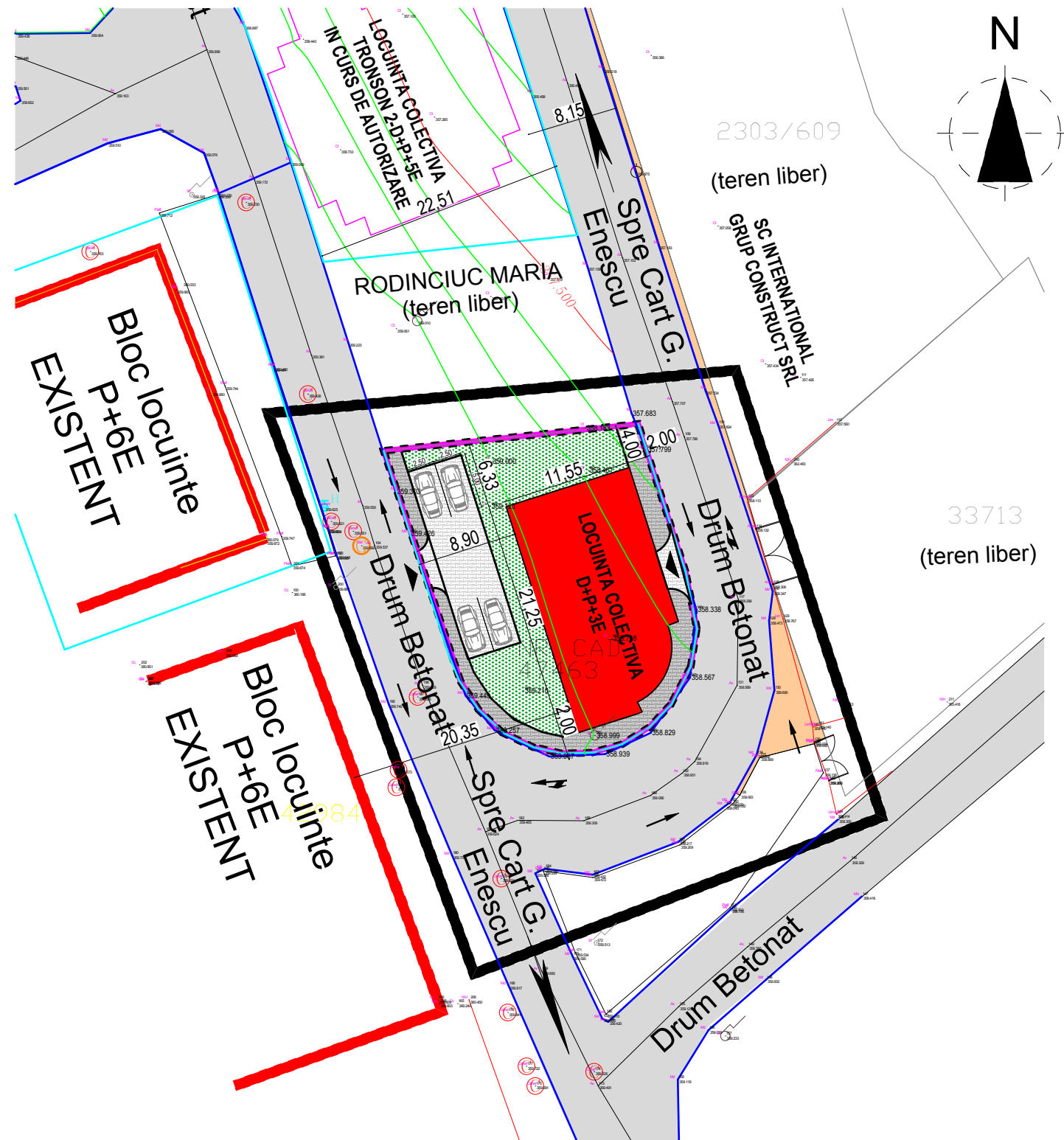
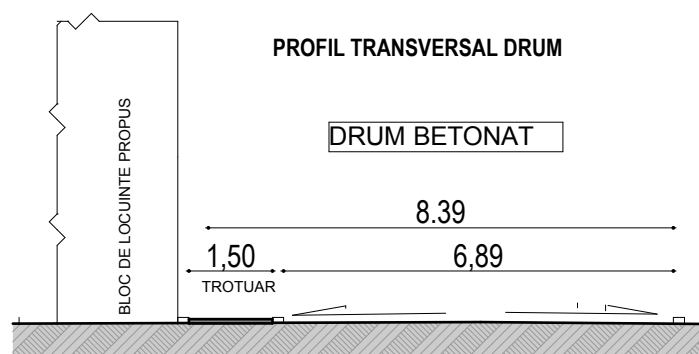
POT = 37,83%

CUT = 1,90

REGIMUL MAXIM DE INALTIME

D+P+3E

H max.-17,00 m



ZONE FUNCTIONALE

	mp	%
Za - Zona studiată din care:	600,00	100,00
Zah - zona aferentă construcțiilor	227,00	37,83%
Zac - zona circulație carosabilă, pietonală și parcaje	208,00	34,67%
Zav - zone verzi amenajate	165,00	27,50%

BILANT TERITORIAL-SITUATIE EXISTENTA

Suprafata construita la sol = 0,00 mp

Suprafata circulatii auto si pietonale = 0,00 mp

Total suprafata teren-600,00 mp

POT-0,00%

CUT-0,00

BILANT TERITORIAL-SITUATIE PROPUSA

Suprafata construita la sol = 227,00 mp

Suprafata construita desfasurata = 1.135,00 mp

Suprafata circulatii auto si pietonale = 208,00 mp

Suprafata zonelor verzi = 165,00 mp

CERINTA: NR./DATA: VERIFICATOR/EXPERT:

PROIECTANT GENERAL



S.C. AVENTIO ITEC SRL

SOCIETATE DE PROIECTARE SI CONSULTANTA
Str. Ostra Nr. 3, Comuna Scheia, Judet Suceava
Fax/Fix: 0330402634 Mobil: 0726986956

(Acest document este proprietatea intelectuala a societatii "AVENTIO ITEC", folosirea acestuia fiind permisa numai cu acordul autorului)

PROIECT NR.1-72/2016

BENEFICIAR:

SC ENERGO-CONSULT SRL

DENUMIRE PROIECT:

"ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL, PENTRU CONSTRUIREA UNUI BLOC DE LOCUINTE COLECTIVE, LOCURI DE PARCARE, SISTEMATIZARE VERTICALĂ ȘI ORGANIZARE DE ȘANTIER"

AMPLASAMENT: ZONA CARTODROM, MUNICIPIUL SUCEAVA, JUDET SUCEAVA

L.S.

SEF PROIECT: Ing. BAITAN-MOLDOVAN I.

PR.ARHITECTURA: Arh. PICIORLUNG A.

DESENAT: Tehn. CORNESCHI A.

COORDONATOR: Arh. LATIS E.

FAZA PROIECT:

DATA:

AVIZ
OPORTUNITATE
2017

TITLU PLANSA:

REGLEMENTARI URBANISTICE-ZONIFICARE

SCARA:
1:500

PLANSA NR:
PLANSA 2